



Република Србија
ПРИВРЕДНИ СУД У БЕОГРАДУ
Посл. бр. 6 Ст 214/2020
13.06.2022. године
Београд
Масарикова бр. 2

FRUIT COMPANY DOO - U STEČAJU

Broj 437
Datum: 16.06.2022 god.
Београд - Вождовац - Струмичка 5

ПРИВРЕДНИ СУД У БЕОГРАДУ
ПОТВРДА О ПРАВОСНАЖНОСТИ

Ова одлука постала је правоснажна
дана 29.06.2022 године.

БЕОГРАД

Дана 13.07



ШЕФ
ВАНСТАРИЧНЕ
ПИСАРНИЦЕ

ПРИВРЕДНИ СУД У БЕОГРАДУ, стечајни судија Лејла Братић, у поступку стечаја над стечајним дужником Привредно друштво за производњу, трговину и услуге FRUIT COMPANY доо у стечају Београд (Вождовац), ул. Струмичка бр. 5, матични број 17535366, ПИБ 103228670, ван рочишта, дана 13.06.2022. године, донео је следеће:

РЕШЕЊЕ

I КОНСТАТУЈЕ СЕ да је путем јавног надметања одржаног дана 29.04.2022. године и на основу уговора о купопродаји стечајног дужника као правног лица закљученог дана 16.05.2022. године, извршена продаја стечајног дужника Привредно друштво за производњу, трговину и услуге FRUIT COMPANY доо у стечају Београд, ул. Струмичка бр. 5, матични број 17535366, ПИБ 103228670, као правног лица купцу "ВЕРШПЕД" доо Београд, Рушањ, ул. Колубарска бр. 10, матични број 21680915, ПИБ 112467927, за купопродајну цену у износу од 144.160.514,10 динара.

II НАЛАЖЕ СЕ Агенцији за привредне регистре Републике Србије, да по правоснажности овог решења и на основу уговора о купопродаји стечајног дужника као правног лица од 16.05.2022. године, изврши промене регистрованих података, у складу са законом којим се уређује регистрација привредних субјеката.

III НАЛАЖЕ СЕ Агенцији за привредне регистре да, по правоснажности овог решења, изврши брисање свих уписаних права и терета насталих пре извршене продаје у Регистру заложних права на покретним стварима и правима.

IV НАЛАЖЕ СЕ Републичком геодетском заводу, Служби за катастар непокретности Сурчин, да по правоснажности овог решења, изврши брисање терета насталих пре извршене продаје на непокретној имовини која је предмет купопродајног уговора.

V ОБУСТАВЉА СЕ стечајни поступак у односу на стечајног дужника Привредно друштво за производњу, трговину и услуге FRUIT COMPANY доо у стечају Београд, ул. Струмичка бр. 5, матични број 17535366, ПИБ 103228670.

VI За потраживања према стечајном дужнику која су настала до обуставе стечајног поступка, ни стечајни дужник, ни његов купац не одговарају повериоцима.

VII НАСТАВЉА СЕ поступак стечаја над стечајном масом стечајног дужника Привредно друштво за производњу, трговину и услуге FRUIT COMPANY доо у стечају Београд, ул. Струмичка бр. 5, у коју улазе новчана средства добијена продајом стечајног дужника као правног лица и:

- преостала непродата имовина - комерцијални комплекс хладњаче који чине објекти, укупне површине 1.670,00 m² и земљиште на КП 1511/14 КО Петроварадин, укупне површине 5.776,00 m², на адреси Божидара Аџије бр. 1а у Петроварадину,
- неуновчена потраживања стечајног дужника која нису обухваћена Извештајем о процени вредности имовине и стечајног као правног лица од 02.09.2021. године и Изјавом о допуни извештаја о процени од 02.09.2021. године, а који су саставни део купопродајног уговора,
- сви парнични поступци у којима је стечајни дужник активно легитимисан као странка.

VIII За заступника стечајне масе Привредно друштво за производњу, трговину и услуге FRUIT COMPANY доо у стечају Београд, ул. Струмичка бр. 5, именује се стечајни управник Мирко Боровчанин.

IX НАЛАЖЕ СЕ стечајном управнику да изради печат стечајне масе Привредно друштво за производњу, трговину и услуге FRUIT COMPANY доо у стечају Београд ул. Струмичка бр. 5.

X ОВЛАШЋУЈЕ СЕ стечајни управник Мирко Боровчанин да код Агенције за привредне регистре изврши регистрацију стечајне масе, као и да код осталих надлежних органа предузме све потребне радње ради промене података у вези додељивања новог матичног броја стечајној маси и промене података у вези са носиоцем, односно корисником Пореског идентификационог броја и текућег рачуна стечајне масе Привредно друштво за производњу, трговину и услуге FRUIT COMPANY доо у стечају из Београда и уписа тих промена у регистар надлежних органа.

XI По правноснажности овог решења, предмету дати нови број.

Образложење

Решењем Привредног суда у Београду 6 Ст 214/2020 од 04.02.2021. године отворен је стечајни поступак над стечајним дужником FRUIT COMPANY доо у стечају Београд-Вождовац, ул. Струмичка бр. 5, матични број 17535366, ПИБ 103228670.

Решењем Привредног суда у Београду 6 Ст 214/2020 од 06.05.2021. године одређено је да се стечајни поступак над стечајним дужником FRUIT COMPANY доо у стечају Београд-Вождовац, ул. Струмичка бр. 5, матични број 17535366, ПИБ 103228670, спроведе банкротством.

Поднеском од 02.06.2022. године, стечајни управник стечајног дужника је доставио обавештење о извршеној продаји стечајног дужника као правног лица. У образложењу је навео да је на одржаној продаји методом јавног надметања дана 29.04.2022. године извршена продаја стечајног дужника као правног лица купцу "ВЕРШПЕД" д.о.о. из Београда (Чукарица), Рушањ, ул. Колубарска бр. 10, матични број 21680915, ПИБ 112467927, по излицитираној цени од 144.160.514,10 динара, која је прихваћена од стране разлучних поверилаца и одбора поверилаца. Са проглашеним купцем је дана 16.05.2022. године закључен Уговор о купопродаји стечајног дужника као правног лица. Купопродајна цена је исплаћена у целости, и то дана 28.04.2022. године у износу од 16.017.834,90 динара на име депозита и дана 30.05.2022. године у износу од 128.142.680,00 динара.

Одредбом члана 133 став 13 Закона о стечају, стечајни судија ће решењем констатовати да је продаја извршена и наложити по правноснажности решења одговарајућем регистру упис права својине и брисање терета насталих пре извршене продаје, односно упис других права стечених продајом. Наведено решење са доказима о уплати цене је основ за стицање и упис права својине купца без обзира на раније уписе и без терета, као и без икаквих обавеза насталих пре извршене купопродаје, укључујући и пореске обавезе и обавезе према привредним субјектима пружаоцима услуга од општер интереса које се односе на купљену имовину.

Као доказ стечајни управник је доставио: Уговор о купопродаји стечајног дужника као правног лица од 16.05.2022. године, сагласност ОТП банка Србије на обрачун од 01.06.2022. године, преглед промета на дан 01.06.2022. године, извод текућег рачуна на дан 01.06.2022. године, записник о примопредаји предмета уговора о купопродаји стечајног дужника као правног лица од 01.06.2022. године, сагласност ProCredit bank ad Београд од 01.06.2022. године, обрачун за исплату разлучних поверилаца од 01.06.2022. године, извод бр. 58 од 31.05.2022. године и преглед промета од 01.06.2022. године.

Сходно изнетом, стечајни судија је донео решење као у изреци наведеној у ставу I, II, III и IV, применом члана 133 став. 13 Закона о стечају.

Имајући у виду извештај стечајног управника од 02.06.2022. године о продаји стечајног дужника као правног лица и достављену документацију уз исти, те чињеницу да је Закон о стечају одредио да се стечајни поступак у овом случају у односу на стечајног дужника обуставља, стечајни судија је донео одлуку као у изреци решења у ставу V, VI, VII, VIII, IX, X, и XI применом одредбе члана 18 став 1 тачка 10 и одредби чланова 135 и 136 Закона о стечају.

Ценећи да је предлог стечајног управника у складу са одредбама Закона о стечају, суд је одлучио као у изреци решења.

Поука о правном леку:

Против овог Решења може се изјавити жалба у року од 8 дана од дана пријема преписа Решења, Привредном апелационом суду у Београду, а преко овог суда.

Стечајни судија

Лејла Братић с.р.

за тачност отправка оверава

